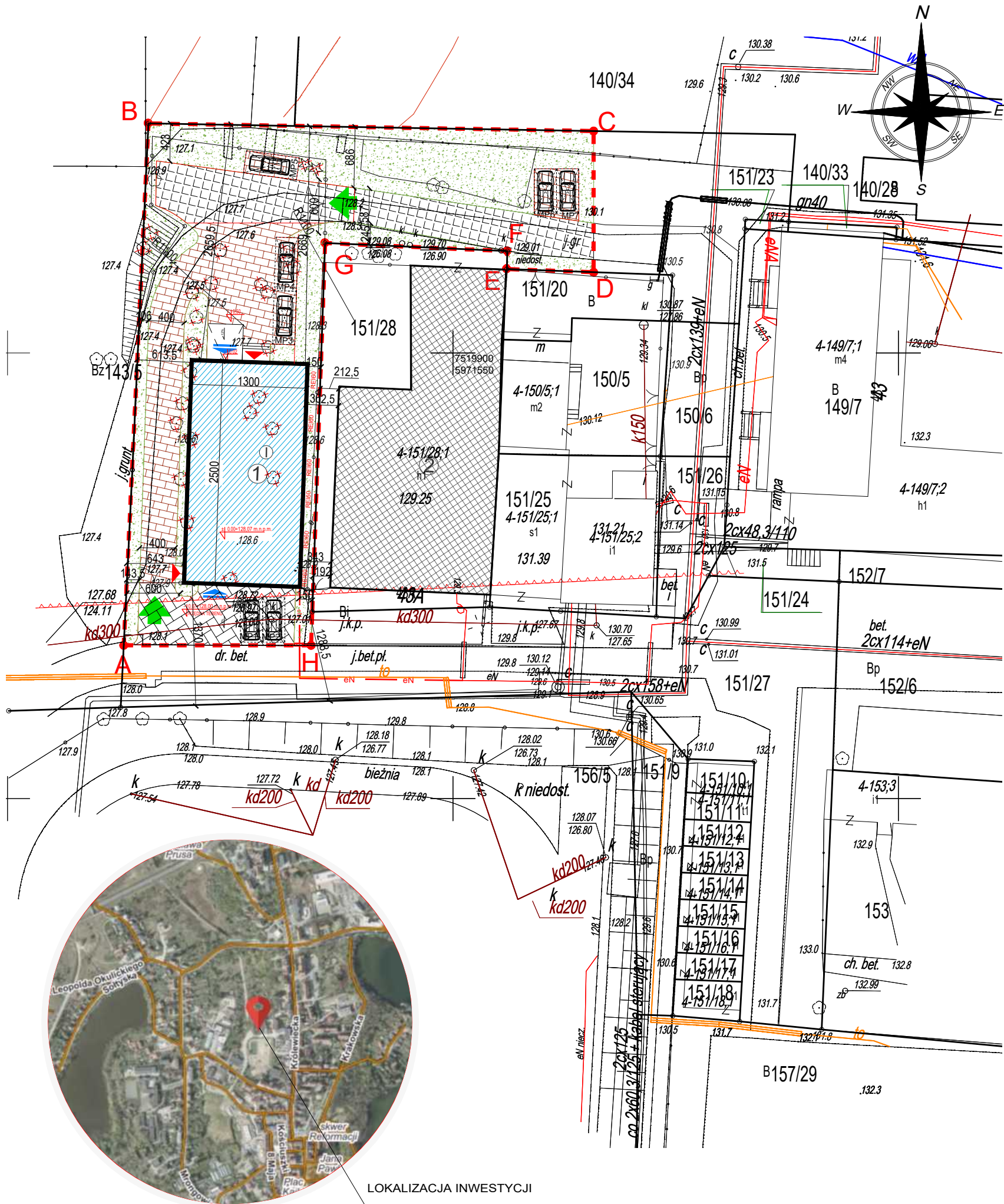


MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
IDENTYFIKATOR ZGŁOSZENIA PRACY GEODEZYJNEJ		GK.6642.1.461.2026
POWIAT		MRĄGOWSKI
NAZWA MIEJSCOWOŚCI		MRĄGOWO
ULICA		KRÓLEWIECKA
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA	NUMER	281001_1
	NAZWA	MRĄGOWO
OBREB EWIDENCYJNY	NUMER	281001_1.0004
	NAZWA	MRĄGOWO 4
SKALA MAPY		1:500
ARKUSZ NAPY		7.210.23.18.1.4, 7.210.23.18.3.2
NAZWA UKŁADU WSPÓLRZĘDNYCH	PROSTOKOĄTNYCH PŁASKICH	"PUWP 2000/7"
	WYSOKOŚCIOWEGO	"PL-EVRF2007-NH"
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.		Informacja o punktach prawnie chronionych: W obrębie aktualizowanej mapy nie występują punkty prawnie chronione na podstawie art.15 ust.3 ustawy z dnia 17 maja 1989r. –Prawo Geodezyjne i Kartograficzne.
Informacja o nieujawnionych w ewidencji użytkach gruntowych:		Brak użytków określających granice działek w Nie identyfikowano punktów granicznych w terenie.
Informacja o służebnościach gruntowych: Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalania, czy w granicach objętych inwestycją grunty zostały obciążone służebnościami gruntowymi.		Informacja o granicach działek: Linij koloru zółtego zaznaczono granice, które nie spełniają dokładności punktów granicznych lub mają nieustalony stan prawny.
I-GEO IGOR ROSŁON ul. ks. Roberta Bilitewskiego 4/34 10-693 Olsztyn NIP: 739-39-87-460 REGON: 526012645 e-mail: biuro@geo.com.pl tel.: 509 337 945		GEODETA UPRAWNIONY <i>mgr inż. Igor Rosłon</i> nr upr. GGK 23523
NAZWA/IMIE I NAZWISKO WYKONAWCY		IMIE I NAZWISKO GEODETY UPRAWNIONEGO, KTÓRY OPRACOWAŁ MAPĘ
DATA OPRACOWANIA MAPY: 20.04.2026		

OŚWIADCZAM, ŻE NINIEJSZY DOKUMENT ZOSTAŁ OPRACOWANY W WYNIKU PRAC GEODEZYJNYCH I KARTOGRAFICZNYCH, KTÓRYCH REZULTATY ZAWIERA OPERAT TECHNICZNY POZYTYWNE ZWERYFIKOWANY. JESTEM ŚWIADOMY DOPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ ZA ZŁOŻENIE FAŁSZYWGO OŚWIADCZENIA.	
ORGAN PROWADZĄCY ZASÓB GEODEZYJNY I KARTOGRAFICZNY	STAROSTA MRĄGOWSKI
IDENTYFIKATOR ZGŁOSZENIA PRACY:	GK.6642.1.461.2026
NR ORAZ DATA SPORZĄDZENIA DOKUMENTU ZAWIERAJĄCEGO WYNIK POZYTYWNEJ WERYFIKACJI	PROTOKÓŁ WERYFIKACJI NR Z DNIA
WYKONAWCA PRAC GEODEZYJNYCH	I-GEO IGOR ROSŁON UL. KS. ROBERTA BILITEWSKIEGO 4/34 10-693 OLSZTYN
IMIE, NAZWISKO I NUMER UPRAWNIEŃ KIEROWNIKA PRAC:	IGOR ROSŁON 23523
GEODETA UPRAWNIONY <i>mgr inż. Igor Rosłon</i> nr upr. GGK 23523	
DATA I PODPIS	



OZNACZENIA:

- A,B,C,D

GRANICA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM
- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- PROJEKTOWANY BUDYNEK MAGAZYNU (BUDYNEK DO DWÓCH KONDYGNACJI)
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK HALI
- WEJŚCIA DO BUDYNKU
- BRAMY GARAŻOWE
- WJAZDY NA TEREN INWESTYCJI
- PROJEKTOWANE UTWARDZENIE TERENU (PODJAZD, CHODNIKI)
- ISTNIEJĄCA DROGA NIEUTWARDZONA
- PROJEKTOWANA DROGA DOJAZDOWA OZNACZONA W MPZP A168KDW
- BRAMY WJAZDOWE NA TEREN
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE
- TERENY ZIELONE (POWIERZCHNIA BIOLGICZNIE CZYNNĄ)
- ISTNIEJĄCE DRZEWIA IGLASTE WYZNACZONE DO USUNIĘCIA O OBWODZIE PNIA MNIEJSZY NIŻ 50 CM NA WYSOKOŚCI 5 CM OD ZIEMI

OZNACZENIA PRZYŁĄCZY:

- eN

PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE ENERGII ELEKTRYCZNEJ Z LINII nN DO BUDYNKU
- ZŁĄCZE KABLOWE REALIZACJA W RAMACH ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

BILANS POWIERZCHNI DZIAŁKI:

POW. TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM
- DZIAŁKA NR EWID.: 151/27, OBREB: 04,
MRĄGOWO, UL. BOHATERÓW WARSZAWY - 1619,64 m²

PROJEKTOWANA POW. ZABUDOWY BUDYNKU
USŁUGOWO-MAGAZYNOWEGO - 325,24 m²
(20,08% pow. działki)

POW. UTWARDZONA - 445,43 m²
w tym:
- pow. projektowana (podjazdy, chodniki) - 328,56 m²
- pow. projektowana drogi dojazdowej - 116,87 m²

MIEJSCE POSTOJOWE:
- 7 miejsc postojowych na obszarze działki nr ewid.: 151/27

PROJEKTOWANA POW. ZABUDOWY
+ POW. UTWARDZONA - 770,67 m² (47,58% pow. działki)

POW. BIOLOGICZNIE CZYNNĄ: - 848,97 m² (52,42% pow. działki)

Uwaga:
Wymiary należy sprawdzić w naturze.

Za niesprawdzenie projektu ze stanem faktycznym odpowiada Wykonawca

W razie wątpliwości należy skontaktować się z projektantem. O wszelkich niejasnościach i wątpliwościach należy powiadomić projektanta.

UZUPEŁNIENIE 03.08.2026 r.

Jednostka projektowa: TKONCEPT		
TKONCEPT SPÓŁKA Z O. O. Adres do korespondencji: ul. Marymoncka 105, lok. 30-32, 01-813 Warszawa NIP: 7011168161		
Tytuł: BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWO-MAGAZYNOWEGO W RAMACH ZADANIA „BUDOWA DODATKOWEGO MAGAZYNU POŁOŻONEGO PRZY UL. BOH. WARSZAWY W MRĄGOWIE” zlokalizowanego w miejscowości Mrągowo, dz. nr ewid.: 151/27, obręb: 04, gm. Mrągowo, pow. Mrągowski		
Inwestor: Gmina Miasto Mrągowo ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo		
Adres inwestycji: ul. Bohaterów Warszawy 11-700 Mrągowo jedn. ewid. 281001_1.0004.151/27		
Branża: ARCHITEKTURA		
Faza projektu: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Tytuł rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Zespół projektowy:	nr upr.	podpis
projektant: mgr inż. arch. Luiza Maniszewska	MA/086/24 Specj. architektoniczna do proj. bez ograniczeń	
projektant inst. elek.: mgr inż. Kamil Obrębski	WAM/0249/PWBE/21 Specjalność instalacyjna sieci urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
Numer rys: PZT 01		
Skala: 1:500	Data: 23.06.2026	Revizja: